

หลักฐานหนังสือนำเสนอรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิต

9 กันยายน 2568

เรื่อง นำส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลิน เฟลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค
อาคาร C (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีนครรังสิต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9224 ลงวันที่ 31 มีนาคม
2568 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลิน เฟลิน พลัส
คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลิน เฟลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค
อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด
- ระยะรื้อถอน จำนวน 1 เล่ม
- ระยะก่อสร้างฐานราก จำนวน 6 เล่ม

ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9224 ลงวันที่ 31
มีนาคม 2568 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลิน เฟลิน พลัส
คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียวเอสเตท จำกัด ได้เห็นชอบในรายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อมแล้วนั้น โดยโครงการได้ยึดปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด ซึ่งระบุให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่

ระยะรื้อถอน คุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้
(บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เฟลิน เฟลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)
มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10), Carbon monoxide (CO),
Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดจำนวน 1 ครั้ง ในระยะรื้อ
ถอน โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิต รวมถึงตรวจวัด Particulate matter (PM-10) และ Particulate
matter less than 2.5 microns (PM-2.5) บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยกำหนดให้แสดงผลการ
ตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

คุณภาพเสียงในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ)
มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยให้รายงานผลการ
ตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกสัปดาห์ และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เฟลิน เฟลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิว
เจอร์พาร์ค อาคาร 1) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียง
รบกวน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
รวมถึงตรวจวัด L_{Aeq}, 24 hrs. บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้า
โครงการริมซอยรังสิต-นครนายก 8 แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

ความสั่นสะเทือน...

ความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (โครงการเพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัสติต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) โดยตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : ส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total suspended solids (TSS), Settleable solids, Total dissolved solids (TDS), Sulfide, Oil & grease และ Total kjeldahl nitrogen (TKN) ตรวจวัดจำนวน 1 ครั้ง ในระยะรื้อถอน

ระยะก่อสร้าง คุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10) ตรวจวัดทุกวัน ในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน สำหรับดัชนี Carbon monoxide (CO), Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัสติต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10), Carbon monoxide (CO), Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน รวมถึงตรวจวัด Particulate matter (PM-10) และ Particulate matter less than 2.5 microns (PM-2.5) บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

คุณภาพเสียงในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัสติต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง รวมถึงตรวจวัด L_{Aeq}, 24 hrs. บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการริมซอยรังสิต-นครนายก 8 แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้อาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัสติต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)) ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน

คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : ส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total suspended solids (TSS), Settleable solids, Total dissolved solids (TDS), Sulfide, Oil & grease และ Total kjeldahl nitrogen (TKN) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ทั้งนี้...



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikhing Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

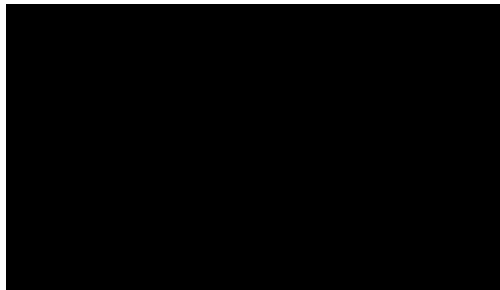
www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

ทั้งนี้ บริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดและเสนอรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลลิน เฟลลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด ต่อเทศบาลนคร รัชสิด

บัดนี้ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้จัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลลิน เฟลลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด ระยะรื้อถอน ระหว่างวันที่ 30 พฤษภาคม-1 มิถุนายน 2568 จำนวน 1 เล่ม และระยะก่อสร้างฐานราก ตั้งแต่วันที่ 2 มิถุนายน- 12 กรกฎาคม 2568 จำนวน 6 เล่ม รวม 7 เล่ม เสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอ นำส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณารายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลลิน เฟลลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C

ขอแสดงความนับถือ





บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่เชิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikhing Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

C.E.M. 10-68-022

24 ตุลาคม 2568

เรื่อง นำส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค
อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีนครรังสิต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9224 ลงวันที่ 31 มีนาคม
2568 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส
คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค
อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด
- ระยะก่อสร้างฐานราก จำนวน 2 เล่ม

ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9224 ลงวันที่ 31
มีนาคม 2568 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส
คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด ได้เห็นชอบในรายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อมแล้วนั้น โดยโครงการได้ยึดปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด ซึ่งระบุให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่

ระยะรื้อถอน คุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้
(บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)
มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10), Carbon monoxide (CO),
Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดจำนวน 1 ครั้ง ในระยะรื้อ
ถอน โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิต รวมถึงตรวจวัด Particulate matter (PM-10) และ Particulate
matter less than 2.5 microns (PM-2.5) บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยกำหนดให้แสดงผลการ
ตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

คุณภาพเสียงในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ)
มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยให้รายงานผลการ
ตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกสัปดาห์ และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิว
เจอร์พาร์ค อาคาร 1) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียง
รบกวน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
รวมถึงตรวจวัด L_{Aeq}, 24 hrs. บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้า
โครงการริมซอยรังสิต-นครนายก 8 แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

ความสันตะเทือน...



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่เชิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikhing Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

ความสิ้นสะท้อน จำนวน 1 จุด คือ ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (โครงการเพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) โดยตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : ส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total suspended solids (TSS), Settleable solids, Total dissolved solids (TDS), Sulfide, Oil & grease และ Total kjeldahl nitrogen (TKN) ตรวจวัดจำนวน 1 ครั้ง ในระยะรื้อถอน

ระยะก่อสร้าง คุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10) ตรวจวัดทุกวัน ในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน สำหรับดัชนี Carbon monoxide (CO), Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10), Carbon monoxide (CO), Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน รวมถึงตรวจวัด Particulate matter (PM-10) และ Particulate matter less than 2.5 microns (PM-2.5) บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

คุณภาพเสียงในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง รวมถึงตรวจวัด L_{Aeq}, 24 hrs. บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการริมซอยรัชสิด-นครนายก 8 แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ความสิ้นสะท้อน จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้อาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)) ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน

คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : ส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total suspended solids (TSS), Settleable solids, Total dissolved solids (TDS), Sulfide, Oil & grease และ Total kjeldahl nitrogen (TKN) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ทั้งนี้...



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่เชิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikhing Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

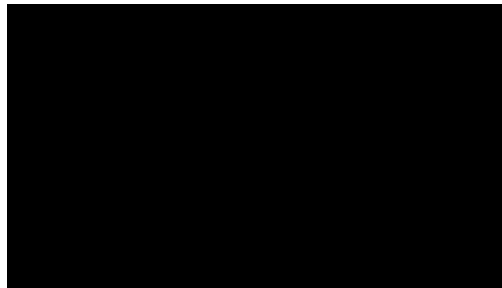
www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

ทั้งนี้ บริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดและเสนอรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด ต่อเทศบาลนครรังสิต

บัดนี้ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้จัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด ระยะก่อสร้างฐานราก ระหว่างวันที่ 31 สิงหาคม-7 กันยายน 2568 และวันที่ 7-14 สิงหาคม 2568 จำนวน 2 เล่ม เสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณารายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C

ขอแสดงความนับถือ



ผู้รับเอกสาร :

ตำแหน่ง :

วันที่รับ :

- ๔ พ.ย. ๒๕๖๘



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ซิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikling Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

C.E.M. 11-68-016

18 พฤศจิกายน 2568

เรื่อง นำส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค
อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท วิถีไทย เรยัลเอสเตท จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีนครรังสิต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9224 ลงวันที่ 31 มีนาคม
2568 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส
คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรยัลเอสเตท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค
อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรยัลเอสเตท จำกัด
- ระยะก่อสร้างฐานราก จำนวน 2 เล่ม

ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9224 ลงวันที่ 31
มีนาคม 2568 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส
คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรยัลเอสเตท จำกัด ได้เห็นชอบในรายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อมแล้วนั้น โดยโครงการได้ยึดปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด ซึ่งระบุให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่

ระยะรื้อถอน คุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้
(บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)
มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10), Carbon monoxide (CO),
Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดจำนวน 1 ครั้ง ในระยะรื้อ
ถอน โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิต รวมถึงตรวจวัด Particulate matter (PM-10) และ Particulate
matter less than 2.5 microns (PM-2.5) บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยกำหนดให้แสดงผลการ
ตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

คุณภาพเสียงในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ)
มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยให้รายงานผลการ
ตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกสัปดาห์ และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิว
เจอร์พาร์ค อาคาร 1) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียง
รบกวน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
รวมถึงตรวจวัด L_{Aeq}, 24 hrs. บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้า
โครงการริมซอยรังสิต-นครนายก 8 แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

ความสันเสเหือน...



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikhing Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

ความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (โครงการเพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัสสิต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) โดยตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : ส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total suspended solids (TSS), Settleable solids, Total dissolved solids (TDS), Sulfide, Oil & grease และ Total kjeldahl nitrogen (TKN) ตรวจวัดจำนวน 1 ครั้ง ในระยะการก่อสร้าง

ระยะก่อสร้าง คุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10) ตรวจวัดทุกวัน ในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน สำหรับดัชนี Carbon monoxide (CO), Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัสสิต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10), Carbon monoxide (CO), Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน รวมถึงตรวจวัด Particulate matter (PM-10) และ Particulate matter less than 2.5 microns (PM-2.5) บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

คุณภาพเสียงในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รัสสิต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง รวมถึงตรวจวัด L_{Aeq}, 24 hrs. บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการริมซอยรังสิต-นครนายก 8 แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้อาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รัสสิต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)) ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน

คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : ส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total suspended solids (TSS), Settleable solids, Total dissolved solids (TDS), Sulfide, Oil & grease และ Total kjeldahl nitrogen (TKN) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ทั้งนี้...



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikhing Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

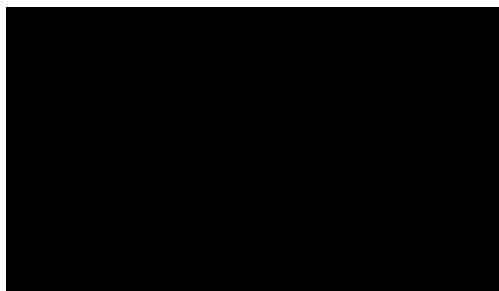
www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

ทั้งนี้ บริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็น
ผู้ดำเนินการตรวจวัดและเสนอรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-
ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด ต่อเทศบาลนครรังสิต

บัดนี้ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้จัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท วิถีไทย เรียล
เอสเตท จำกัด ระยะก่อสร้างฐานราก ระหว่างวันที่ 14-21 กันยายน 2568 และวันที่ 21-28 กันยายน 2568 จำนวน 2 เล่ม
เสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณารายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม
รัชสิด-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C

ขอแสดงความนับถือ



ผู้รับเอกสาร :

ตำแหน่ง : ๒๕ พ.ย. ๒๕๖๘

วันที่รับ :



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikhing Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

C.E.M. 12-68-001

3 ธันวาคม 2568

เรื่อง นำส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค
อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด

เรียน นายเทศมนตรีนครรังสิต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9224 ลงวันที่ 31 มีนาคม
2568 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส
คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด

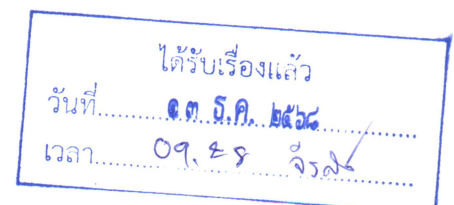
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค
อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด
- ระยะก่อสร้างฐานราก จำนวน 1 เล่ม

ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9224 ลงวันที่ 31
มีนาคม 2568 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส
คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด ได้เห็นชอบในรายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อมแล้วนั้น โดยโครงการได้ยึดปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด ซึ่งระบุให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่

ระยะรื้อถอน คุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้
(บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)
มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10), Carbon monoxide (CO),
Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดจำนวน 1 ครั้ง ในระยะรื้อ
ถอน โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิต รวมถึงตรวจวัด Particulate matter (PM-10) และ Particulate
matter less than 2.5 microns (PM-2.5) บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยกำหนดให้แสดงผลการ
ตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลารื้อถอน

คุณภาพเสียงในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ)
มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยให้รายงานผลการ
ตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกสัปดาห์ และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิว
เจอร์พาร์ค อาคาร 1) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียง
รบกวน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
รวมถึงตรวจวัด L_{Aeq}, 24 hrs. บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้า
โครงการริมขอยรังสิต-นครนายก 8 แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลารื้อถอน

ความสั่นสะเทือน...





บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ซิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikhing Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

ความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (โครงการเพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) โดยตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง

คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : ส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total suspended solids (TSS), Settleable solids, Total dissolved solids (TDS), Sulfide, Oil & grease และ Total kjeldahl nitrogen (TKN) ตรวจวัดจำนวน 1 ครั้ง ในระยะที่ก่อสร้าง

ระยะก่อสร้าง คุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10) ตรวจวัดทุกวัน ในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน สำหรับดัชนี Carbon monoxide (CO), Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10), Carbon monoxide (CO), Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน รวมถึงตรวจวัด Particulate matter (PM-10) และ Particulate matter less than 2.5 microns (PM-2.5) บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

คุณภาพเสียงในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง รวมถึงตรวจวัด L_{Aeq}, 24 hrs. บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการริมซอยรังสิต-นครนายก 8 แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้อาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)) ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน

คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : ส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total suspended solids (TSS), Settleable solids, Total dissolved solids (TDS), Sulfide, Oil & grease และ Total kjeldahl nitrogen (TKN) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ทั้งนี้...



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikhing Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

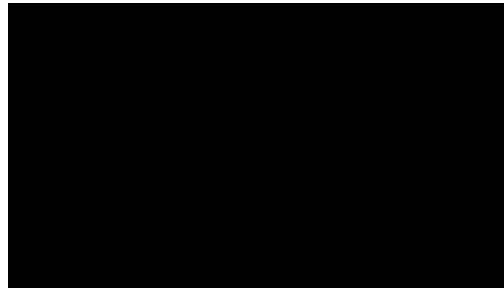
www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

ทั้งนี้ บริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็น
ผู้ดำเนินการตรวจวัดและเสนอรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-
ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด ต่อเทศบาลนครรังสิต

บัดนี้ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้จัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท วิถีไทย เรียล
เอสเตท จำกัด ระยะก่อสร้างฐานราก ระหว่างวันที่ 28 กันยายน-4 ตุลาคม 2568 จำนวน 1 เล่ม เสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึง
ขอส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณารายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม
รังสิต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C

ขอแสดงความนับถือ



ผู้รับเอกสาร : _____

ตำแหน่ง : _____

วันที่รับ : _____



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikhing Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

C.E.M. 12-68-008

27 ธันวาคม 2568

เรื่อง นำส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีนครรังสิต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9224 ลงวันที่ 31 มีนาคม 2568 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด
- ระยะก่อสร้างทั่วไป จำนวน 1 เล่ม

ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9224 ลงวันที่ 31 มีนาคม 2568 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร C ของบริษัท วิถีไทย เรียลเอสเตท จำกัด ได้เห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแล้วนั้น โดยโครงการได้ยึดปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด ซึ่งระบุให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่

ระยะรื้อถอน คุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ (บริเวณพื้นที่รื้อถอน) และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10), Carbon monoxide (CO), Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดจำนวน 1 ครั้ง ในระยะรื้อถอน โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิต รวมถึงตรวจวัด Particulate matter (PM-10) และ Particulate matter less than 2.5 microns (PM-2.5) บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลารื้อถอน

คุณภาพเสียงในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับพื้นที่รื้อถอน (ก่อนแนวรั้วโครงการ) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ $L_{Aeq, 24 \text{ hrs.}}$, $L_{Amax, 24 \text{ hrs.}}$ และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกสัปดาห์ และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ $L_{Aeq, 24 \text{ hrs.}}$, $L_{Amax, 24 \text{ hrs.}}$ และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน รวมถึงตรวจวัด $L_{Aeq, 24 \text{ hrs.}}$ บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการริมซอยรังสิต-นครนายก 8 แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลารื้อถอน

ความสั่นสะเทือน...



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่เชิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikhing Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

ความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (โครงการเพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) โดยตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลา รื้อถอน

คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : ส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total suspended solids (TSS), Settleable solids, Total dissolved solids (TDS), Sulfide, Oil & grease และ Total kjeldahl nitrogen (TKN) ตรวจวัดจำนวน 1 ครั้ง ในระยะ รื้อถอน

ระยะก่อสร้าง คุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10) ตรวจวัดทุกวัน ในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน สำหรับดัชนี Carbon monoxide (CO), Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Total suspended particulate, Particulate matter (PM-10), Carbon monoxide (CO), Nitrogen dioxide (NO₂), Sulfur dioxide (SO₂) และ Total hydrocarbons (THC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน รวมถึงตรวจวัด Particulate matter (PM-10) และ Particulate matter less than 2.5 microns (PM-2.5) บริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

คุณภาพเสียงในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจุดที่ 2 บริเวณอาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน พลัส คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1) (เลขที่ 108) ด้านทิศใต้หลังแนวรั้วโครงการ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{Aeq}, 24 hrs., L_{Amax}, 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง รวมถึงตรวจวัด L_{Aeq}, 24 hrs. บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้) โดยกำหนดให้แสดงผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการริมซอยรังสิต-นครนายก 8 แบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศใต้ใกล้อาคารชุดพักอาศัย (เพลิน เพลิน คอนโดมิเนียม รังสิต-พิวเจอร์พาร์ค อาคาร 1)) ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครรังสิตทุกเดือน

คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : ส่วนแยกกากของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total suspended solids (TSS), Settleable solids, Total dissolved solids (TDS), Sulfide, Oil & grease และ Total kjeldahl nitrogen (TKN) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ทั้งนี้...



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND).CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

31/8 Moo.13 Raikhing Samphran Nakhornpathom 73210

Tel.02-441-7100-99 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th, E-mail : cemtechnology@hotmail.com

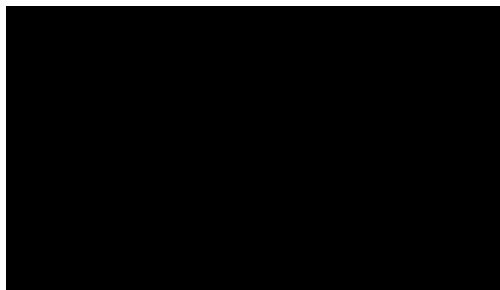
www.facebook.com/CEOGROUPS.CEM เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105543054938

ทั้งนี้ บริษัท วิถีไทย เรือลเอสเตท จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็น
ผู้ดำเนินการตรวจวัดและเสนอรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม ริงสิต-
ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท วิถีไทย เรือลเอสเตท จำกัด ต่อเทศบาลนครรังสิต

บัดนี้ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้จัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม ริงสิต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ของบริษัท วิถีไทย เรือล
เอสเตท จำกัด ระยะก่อสร้างทั่วไปประจำเดือนตุลาคม 2568 จำนวน 1 เล่ม เสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานผล
การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณารายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟลีน เฟลีน พลัส คอนโดมิเนียม
ริงสิต-ฟิวเจอร์พาร์ค อาคาร C

ขอแสดงความนับถือ



ผู้รับเอกสาร :	คชชชชช
ตำแหน่ง :	
วันที่รับ :	13/1/๒๕